

UNIVERSIDAD CENTRAL DE CHILE

Estados Financieros Separados
Correspondientes a los ejercicios terminados
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

CONTENIDO

- Estados de situación financiera clasificados
- Estados de resultados por función
- Estados de otros resultados integrales
- Estados de cambios en el patrimonio
- Estados de flujos de efectivo indirecto
- Notas a los Estados Financieros

M\$ - Miles de pesos chilenos

A los Señores Presidente y Directores de
Universidad Central de Chile

Informe sobre los estados financieros separados

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de la Universidad Central de Chile, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo, por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

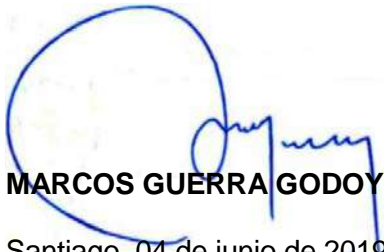
Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de la Universidad Central de Chile, al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los resultados de sus operaciones y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Bases de preparación

Los mencionados estados financieros han sido preparados para reflejar la situación separada de la Universidad Central de Chile (Matriz), a base de los criterios descritos en Nota 3.1 antes de proceder a la consolidación, línea a línea, de los estados financieros de las filiales detalladas en Nota 11. En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros separados deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de la Universidad Central de Chile y filiales, los que son requeridos por las Normas Internacionales de Información Financiera.

**MARCOS GUERRA GODOY**

Santiago, 04 de junio de 2019

BAKER TILLY

Baker Tilly Chile Auditores Consultores Ltda. trading as Baker Tilly Chile is a member of the global network of Baker Tilly International Ltd., the members of which are separate and independent legal entities.

Universidad Central de Chile

Estados de situación financiera clasificados

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Expresado en miles de pesos)

	Notas	31.12.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Activos			
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	4.303.816	3.313.359
Otros activos financieros corrientes	7	-	2.801.073
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	8	13.066.167	12.058.633
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	9	79.348	73.627
Otros activos no financieros corrientes	10	1.432.622	1.603.281
Activos por impuestos corrientes	14	32.950	208.134
Total activos corrientes		18.914.903	20.058.107
Activos no corrientes:			
Inversiones contabilizadas por el método del costo	11	501.004	501.004
Activos intangibles distintos de plusvalía	12	6.242	5.574
Propiedades, plantas y equipos (neto)	13	73.349.211	69.728.024
Otros activos no corrientes		56.545	54.970
Total activos no corrientes		73.913.002	70.289.572
Total activos		92.827.905	90.347.679

Las notas adjuntas 1 a la 26 forman parte integral de estos Estados Financieros

Universidad Central de Chile

Estados de situación financiera clasificados

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Expresado en miles de pesos)

	Notas	31.12.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Pasivos y patrimonio			
Pasivos			
Pasivos corrientes:			
Otros pasivos financieros	15	1.609.178	2.799.568
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	16	3.712.803	3.567.025
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	9	143.057	190.584
Otras provisiones	17	736.933	368.224
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	175.937	713.696
Pasivos por impuestos corrientes	14	193.974	164.900
Otros pasivos no financieros	18	9.665.361	9.562.853
Total pasivos corrientes		16.237.243	17.366.850
Pasivos no corrientes:			
Otros pasivos financieros no corrientes	15	13.378.692	10.933.938
Otras provisiones no corrientes		71.937	34
Total pasivos no corrientes		13.450.629	10.933.972
Total pasivos		29.687.872	28.300.822
Patrimonio			
Capital emitido	20	27.505.870	27.505.870
Otras reservas	20	28.943.840	29.728.560
Resultados acumulados	20	6.690.323	4.812.427
Subtotal patrimonio		63.140.033	62.046.857
Total patrimonio		63.140.033	62.046.857
Total pasivos y patrimonio		92.827.905	90.347.679

Las notas adjuntas 1 a la 26 forman parte integral de estos Estados Financieros

Universidad Central de Chile

Estados de resultados por función

Por los ejercicios comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Expresado en miles de pesos)

	Notas	31.12.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Ingresos por ventas	21	39.279.380	37.363.930
Costo de ventas	21	(14.586.005)	(14.395.777)
Margen bruto		24.693.375	22.968.153
Otros ingresos, por función	21	705.623	563.543
Gastos de administración	21	(22.774.356)	(21.711.935)
Otros gastos, por función		(17.114)	(21.241)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales		2.607.528	1.798.520
Ingresos financieros y otros	22	654.138	131.180
Costos financieros y otros	22	(1.267.282)	(798.990)
Diferencias de cambio		1.632	471.515
Resultado por unidades de reajuste		735	(125.657)
Excedentes /(Déficit) del ejercicio		1.996.751	1.476.568
Impuestos a las ganancias	14	(60.586)	(36.778)
Excedentes /(Déficit) del ejercicio		1.936.165	1.439.790
Excedentes /(Déficit) del ejercicio		1.936.165	1.439.790

Las notas adjuntas 1 a la 26 forman parte integral de estos Estados Financieros

Universidad Central de Chile

Estados de otros resultados integrales

Por los ejercicios comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Expresado en miles de pesos)

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Estado del resultado integral		
Excedentes / (Déficit) del ejercicio	1.936.165	1.439.790
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-
Activos disponibles para la venta	-	-
Ganancias por activos disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-
Cobertura de flujos de efectivo		
Pérdidas por coberturas de flujo de efectivo antes de impuesto	(784.720)	(750.668)
Otro resultado integral, antes de impuestos, cobertura de flujos de efectivo	(784.720)	(750.668)
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral	-	-
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	-	-
Otro resultado integral	(784.720)	(750.668)
Resultado integral total	1.151.445	689.122

Las notas adjuntas 1 a la 26 forman parte integral de estos Estados Financieros

Universidad Central de Chile

Estados de cambios en el patrimonio

Por los ejercicios comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Expresado en miles de pesos)

	Capital pagado M\$	Otras reservas		Excedentes/ Déficit Acumulados M\$	Total patrimonio M\$
		Superávit de revaluación M\$	Reserva cobertura flujo de caja M\$		
Saldos al 01 de enero de 2017	27.505.870	30.999.116	(519.888)	3.731.089	61.716.187
(Disminución) por cambios en el patrimonio	-	-	-	(358.452)	(358.452)
Saldo Inicial re-expresado	27.505.870	30.999.116	(519.888)	3.372.637	61.357.735
Excedente del ejercicio	-	-	-	1.439.790	1.439.790
Otros resultados integrales	-	-	(750.668)	-	(750.668)
Resultado integral	-	-	(750.668)	1.439.790	689.122
Capitalización de excedentes acumulados	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	-	-
Total cambios en el patrimonio	-	-	(750.668)	1.439.790	689.122
Saldos al 31 de diciembre de 2017	27.505.870	30.999.116	(1.270.556)	4.812.427	62.046.857
Saldos al 01 de enero de 2018	27.505.870	30.999.116	(1.270.556)	4.812.427	62.046.857
(Disminución) por cambios en el patrimonio	-	-	-	(58.269)	(58.269)
Saldo Inicial re-expresado	27.505.870	30.999.116	(1.270.556)	4.754.158	61.988.588
Excedente del ejercicio	-	-	-	1.936.165	1.936.165
Otros resultados integrales	-	-	(784.720)	-	(784.720)
Resultado integral	-	-	(784.720)	1.936.165	1.151.445
Capitalización de excedentes acumulados	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	-	-
Total cambios en el patrimonio	-	-	(784.720)	1.936.165	1.151.445
Saldos al 31 de diciembre de 2018	27.505.870	30.999.116	(2.055.276)	6.690.323	63.140.033

Las notas adjuntas 1 a la 26 forman parte integral de estos Estados Financieros

Universidad Central de Chile

Estados de flujos de efectivo indirecto

Por los ejercicios comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Expresado en miles de pesos)

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Ganancia (pérdida)	1.936.164	1.439.790
Ajustes para conciliar la excedente (pérdida)		
Ajustes por gasto por impuestos a las excedentes	60.586	36.778
Ajustes por la disminución (incremento) de cuentas por cobrar de origen comercial	(1.007.534)	(195.699)
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	340.123	(58.796)
Ajustes por el incremento (disminución) de cuentas por pagar de origen comercial	145.778	(1.615.622)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	(13.092)	716.017
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	1.561.281	1.375.732
Ajustes por provisiones	33.933	558.893
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	(851.493)	(324.485)
Total ajustes para conciliar la excedente (pérdida)	269.581	492.818
Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación	2.205.746	1.932.608
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Importes procedentes de la compra de propiedades, planta y equipo	(5.270.725)	(2.278.669)
Flujos de efectivo (utilizados en) actividades de inversión	(5.270.725)	(2.278.669)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Obtención y pago de prestamos	1.254.363	2.617.639
Flujos de efectivo (utilizados en) procedentes de actividades de financiación	1.254.363	2.617.639
(Disminución) Incremento neto en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(1.810.616)	2.271.578
Efectivo y equivalentes al efectivo, saldo inicial	6.114.432	3.842.854
Efectivo y equivalentes al efectivo, saldo final	4.303.816	6.114.432

Las notas adjuntas 1 a la 26 forman parte integral de estos Estados Financieros

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Índice

- Nota 1 - Información general
- Nota 2 - Bases de presentación de los Estados Financieros Separados
- Nota 3 - Criterios contables aplicados
- Nota 4 - Cambios contables
- Nota 5 - Gestión del riesgo financiero
- Nota 6 - Efectivo y equivalentes al efectivo
- Nota 7 – Otros activos financieros corrientes
- Nota 8 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar
- Nota 9 - Saldos y transacciones entre entidades relacionadas
- Nota 10 - Otros activos no financieros corrientes
- Nota 11 - Inversiones contabilizadas utilizando el método del costo
- Nota 12 - Activos intangibles distintos de plusvalía
- Nota 13 - Propiedades, planta y equipos
- Nota 14 - Impuesto a las ganancias
- Nota 15 - Otros activos y pasivos financieros corrientes y no corrientes
- Nota 16 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar
- Nota 17 - Otras provisiones
- Nota 18 - Otros pasivos no financieros corrientes
- Nota 19 - Provisiones por beneficios a los empleados
- Nota 20 - Patrimonio
- Nota 21 - Ingresos ordinarios, costos de ventas y gastos de administración
- Nota 22 - Ingresos y costos financieros
- Nota 23 - Contingencias y compromisos
- Nota 24 - Medio ambiente
- Nota 25 - Sanciones
- Nota 26 - Hechos posteriores

Universidad Central de Chile

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

1 Información general

La Universidad Central de Chile en adelante, “la Universidad”, es una corporación de derecho privado, sin fines de lucro, autónoma, con patrimonio propio, una institución de educación superior, investigación y cultura; con vocación de servicio público, solidaria, pluralista y respetuosa de la diversidad humana; orientada a lograr la formación integral de quienes se educan en ella, con espíritu crítico y que contribuye al bien común.

Por certificado N°125, de fecha 24 de febrero de 1983, del Ministerio de Educación, se aprobó el instrumento constitutivo y los estatutos de la Corporación Universidad Central y cumpliendo lo establecido por el DFL N°1 de 1980 de educación.

Por oficio ordinario de Rectoría N°162, de fecha 15 de octubre de 1990, la Corporación Universidad Central, en ejercicio del derecho de opción conferido por el Artículo 82 de la ley N°18.962, Orgánica Constitucional de Enseñanza, optó al régimen de acreditación contemplado en dicha ley, terminando a partir de esa misma fecha, el sistema de examinación considerado en el DFL N°1 de 1980, y solicitó se concediera el régimen de plena autonomía académica.

Con fecha 18 de marzo de 1993, la corporación Universidad Central alcanzó su plena autonomía, quedando habilitada para otorgar toda clase de títulos y grados académicos en forma independiente.

De acuerdo con la ley, goza de autonomía académica, económica y administrativa. En tal virtud, le corresponde la potestad para determinar el modo de regirse y el cumplimiento de su misión y fines; disponer de sus recursos para los objetivos que le son propios y organizar su funcionamiento en la forma que estime conveniente.

La Universidad Central de Chile es una corporación que tiene la misión “Entregar educación superior de excelencia y formación integral de personas en un marco valórico, creando nuevas oportunidades a sus estudiantes y egresados; generando conocimientos en áreas selectivas y vinculando el quehacer institucional con los requerimientos de la sociedad y el país”.

El objeto de la Universidad para el cumplimiento de sus fines y objetivos, es establecer y mantener Facultades, Departamentos y otras unidades académicas; procurar los servicios de personas que se dediquen al progreso del conocimiento en sus disciplinas, den instrucción a los alumnos y promuevan los intereses de la Universidad como lugar de estudio, enseñanza e investigación; establecer y mantener bibliotecas y laboratorios que reflejen el estado y progreso de las disciplinas que cultive y que requiera su cuerpo académico y estudiantes; procurar los medios materiales para que la actividad de sus académicos y estudiantes pueda desarrollarse sin inconvenientes.

La Casa Central de la Universidad Central de Chile está ubicada en calle Toesca N° 1783, ciudad de Santiago. Hoy cuenta con cinco campus emplazados en la ciudad de Santiago, y un campus en la ciudad de La Serena.

En sus sedes se forman once mil seiscientos estudiantes de pregrado en las áreas de arte y arquitectura, administración y comercio, ciencias sociales, derecho, educación, salud y tecnología, y más de dos mil ochocientos alumnos entre postgrados y formación continua, llegando a un total de 14.469 estudiantes, en el año 2018.

34 carreras de pregrado regular, 10 carreras de pregrado especial, 6 carreras técnicas de nivel superior, 40 programas de magíster y 49 programas de formación continua, son el capital base con el que la Universidad Central se desarrolla comprometida con el progreso y bienestar del país.

La Universidad concentra la mayor parte de las facultades, escuelas, centros e institutos en los distintos campus de la sede Santiago.

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

La Universidad organiza su accionar en torno a su Plan Estratégico Corporativo definido hasta el año 2020, en él se recogen las macro tendencias del entorno, así como el análisis interno Institucional. Este diagnóstico permite proyectarse estratégicamente durante los próximos años en el sistema de educación superior del país, y así cumplir con la misión y materializar la visión de Institucional, “Ser una Universidad vinculada con la sociedad en su diversidad, con una posición consolidada en Santiago y La Serena. Formadora de personas integrales, con una oferta de programas académicos de calidad en sus distintos niveles y generadora de conocimientos en áreas de interés institucional. Todo ello en el marco de una gestión eficiente y una posición financiera estable con sostenibilidad futura”

El Plan Estratégico Corporativo se estructura sobre la base de cuatro ejes estratégicos, en torno a los cuales se definen un conjunto de objetivos, indicadores, metas y proyectos que permiten “fortalecer y consolidar la docencia de pregrado, postgrado, técnico de nivel superior y educación continua; potenciar y fortalecer la investigación el desarrollo y la innovación en áreas de interés institucional; desarrollar y consolidar la vinculación con el medio desde las distintas áreas del quehacer institucional y además optimizar la gestión Institucional asegurando el desarrollo sostenible

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el personal que trabaja en la Universidad se compone como sigue:

	Personal 2018	Personal 2017
Académicos	427	444
No académicos	568	564
Honorarios docente	1.172	1.365
Total	2.167	2.373

2 Base de presentación de los Estados Financieros Separados

Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos Estados Financieros, es de responsabilidad de la Administración de la Universidad, la cual ha tomado conocimiento con fecha 4 de junio de 2019, de la información contenida en los mencionados Estados Financieros y se declara responsable de la veracidad de la información incorporada en los mismos y la aplicación de los principios y criterios incluidos en Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el IASB.

En la preparación de estos Estados Financieros, se han utilizado ciertas estimaciones realizadas por la Administración de la Universidad. Las estimaciones están basadas en el mejor saber y entender de la Administración sobre los montos reportados, eventos o acciones.

Las principales estimaciones se detallan en Nota número 3.17, a los presentes Estados Financieros.

3 Criterios contables aplicados

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Separados. Estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2018 y 2017, y han sido aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios presentados en estos Estados Financieros Separados.

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

3.1. Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros al 31 de diciembre de 2018 y 2017, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB), las que han sido aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

La preparación de los Estados Financieros conforme a las IFRS, requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su criterio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Universidad. En Nota 3.17, se revelan las materias que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las materias donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los Estados Financieros.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros, se han publicado nuevas Normas, Enmiendas, Mejoras e Interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Universidad no ha adoptado con anticipación o que ha aplicado cuando corresponde.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones		Aplicación Obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda IAS 12	Impuesto a las ganancias.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 19	Beneficios a los empleados.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 23	Costos por préstamos.	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 11	Acuerdo conjuntos.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 3	Combinaciones de negocios.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 9	Instrumentos Financieros.	1 de enero de 2019
IFRIC 23	Posiciones tributarias inciertas.	1 de enero de 2019
IFRS 16	Arrendamientos.	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 3	Definición de un negocio.	1 de enero de 2020
Enmiendas IAS 1 e IAS 8	Presentación de Estados Financieros y políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables.	1 de enero de 2020
IFRS 17	Contratos de seguros.	1 de enero de 2021

La Universidad estima que la adopción de estas nuevas Normas, Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones antes mencionadas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros.

3.2. Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste

a) Moneda de presentación y moneda funcional

La Universidad, utiliza el peso chileno (\$) o CLP) como su moneda funcional y moneda de presentación de sus Estados Financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Universidad desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo.

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

b) Transacciones y saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables, son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada estado de situación financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidas a pesos chilenos, al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en la cuenta Diferencia de Cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste, se registran en la cuenta Resultado por Unidades de Reajuste.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los Estados Financieros, al 31 de diciembre de 2018 y 2017, son los siguientes:

	Unidad	31.12.2018	31.12.2017
		\$	\$
Dólar estadounidense	USD	694,77	614,75
Unidad de fomento	UF	27.565,79	26.798,14

3.3. Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los Estados Financieros, no se compensan activos ni pasivos, ni los ingresos y gastos salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación que la Universidad tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en la cuenta de resultados integrales.

3.4. Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y el efectivo equivalente reconocido en los Estados Financieros, comprenden el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias, y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez (con vencimientos originales de tres meses o menos) que son rápidamente realizables en efectivo y que no tienen riesgo de cambios en su valor.

3.5. Instrumentos financieros

Inicialmente todos los activos y pasivos financieros, deben ser valorizados según su valor razonable considerando, además, cuando se trata de activos o pasivos financieros no clasificados, como a valor razonable con cambios en resultados los costos de transacción que son directamente identificables a la adquisición o emisión del activo o pasivo financiero. Cualquier pérdida o ganancia resultante por activos y pasivos financieros se reconocen en resultado.

Las valorizaciones posteriores de los activos y pasivos financieros, dependerán de la categoría en la que se hayan clasificado, conforme a NIIF 3, las que se detallan a continuación:

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

a) Activos y pasivos medidos a costo amortizado

Costo amortizado es el costo de adquisición de un activo o pasivo financiero menos los costos incrementales (más o menos según sea el caso), calculado mediante el método de la tasa de interés efectiva que considera la imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del período del instrumento.

El método de tasa de interés efectiva, corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta los flujos futuros de efectivo estimado por cobrar o pagar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios y descuentos), durante la vida esperada del activo financiero. En el caso de los activos financieros, el costo amortizado incluye, además las correcciones a su valor motivadas por el deterioro que hayan experimentado.

b) Activos y pasivos financieros medidos a valor razonable

Valor razonable de un activo o pasivo en una fecha dada, es el monto por el cual dicho activo podría ser intercambiado y pasivo liquidado, en esa fecha entre dos partes, independientes y con toda la información disponible, que actúan en libre y prudentemente. La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un activo o pasivo es el precio que se pagaría por él, en un mercado organizado y transparente ("Precio de cotización" o "Precio de mercado").

c) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La estimación por deterioro de los deudores incobrables, se determina en base a la antigüedad de éstas y a su evaluación individual, y el cálculo está basado en la aplicación de factores de provisión, sobre el total de la deuda, para el tramo de antigüedad de deuda vencida más antigua, diferenciando entre alumnos activos con contrato de servicios educacionales vigente y alumnos inactivos sin contrato de servicios educacionales vigente, de acuerdo a la siguiente matriz de factores:

Factores	Activo	Inactivo
Al día	0%	5%
1 - 30 Días	5%	20%
31 - 90 Días	5%	40%
90 - 121 Días	20%	75%
121 - 150 Días	25%	75%
151 - 180 Días	30%	80%
181 - 360 Día	35%	85%
361 y Más Días	38%	91%

d) Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Se incluyen en este rubro los importes pendientes de pago por compras comerciales y gastos relacionados, además deudas no comerciales, tales como acreedores varios y otras cuentas por pagar.

e) Préstamos que devengan intereses

Estos préstamos se registran por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. Se valorizan a su valor adeudado más los intereses devengados al cierre del ejercicio.

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

f) Instrumentos derivados

Todos los instrumentos financieros derivados son reconocidos a la fecha de suscripción del contrato y revaluados posteriormente a su valor razonable a la fecha de cierre de los Estados Financieros. Las utilidades y/o pérdidas resultantes de la medición a valor razonable son registradas en el estado de resultados por función, como utilidades y/o pérdidas, por valor razonable de instrumentos financieros a menos que el instrumento derivado califique, esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura, donde se lleva al estado de cambio del patrimonio neto.

3.6. Deterioro de activos financieros

La Universidad, evalúa a cada fecha del estado de situación financiera, si un activo financiero o grupo de activos financieros presenta indicios de deterioro.

La Universidad, evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados. Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el estado de resultados por función, bajo la cuenta Gastos de Administración.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es revertida.

Cualquier reverso posterior de una pérdida por deterioro, es reconocida en el resultado, en la medida que el valor libro del activo no excede su valor a la fecha de reverso.

3.7. Propiedades, Planta y Equipos

3.7.1 Reconocimiento y valorización

Los terrenos y edificios, se reconocen inicialmente a su costo. La medición posterior de los mismos se realiza de acuerdo a NIC 16 mediante el método de retasación periódica a valor razonable. Las tasaciones se llevan a cabo, a base del valor de mercado o valor de reposición técnicamente depreciado, según corresponda.

El resto de las propiedades, plantas y equipos se valorizan a su costo de adquisición, neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado.

Los costos de modernización, ampliación o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil de los bienes se capitalizan aumentando el valor de los correspondientes bienes. Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento son registrados como un cargo a los resultados del ejercicio en que se incurren.

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades y equipos se reconocen como resultados del periodo y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

3.7.2 Costos posteriores

El costo de reemplazar parte de un ítem de propiedad y equipos es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan a la caja y su costo pueda ser medido de forma fiable. Los costos de mantenimiento de propiedad y equipos son reconocidos en resultados cuando se incurran.

3.7.3 Depreciación y vidas útiles

La depreciación es reconocida en los resultados por función, en base al método de depreciación lineal calculada sobre la base de las vidas útiles de cada componente de un ítem de propiedades, planta y equipos. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien. La depreciación, vidas útiles y valores residuales, son revisados anualmente, y se ajustan de ser necesario.

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales, son las siguientes:

Tipo de bienes	Número de Años
Edificaciones	26 a 80
Equipos	2 a 6
Vehículos motorizados	2 a 7
Otros propiedades, planta y equipos	1 a 5

3.8 Deterioro de activos no financieros

La Universidad, evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no financieros. Si existen indicadores, la Universidad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Universidad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

El monto recuperable es definido, como el mayor entre el valor razonable, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado, mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Universidad registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

La Universidad, evalúa si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el estado de resultados por función, como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

3.9 Inversiones en empresas relacionadas

Las inversiones en empresas relacionadas, se registran utilizando el método de costo, según lo indicado en la NIC 27 N°10 letra a).

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

3.10 Activos intangibles distintos de la plusvalía

Se registran bajo este rubro las licencias de software. La Universidad, revisará anualmente y en cualquier momento en el que exista un indicio de que el activo intangible haya experimentado una pérdida por deterioro comparando su importe recuperable con su valor libro.

Los softwares y licencias son amortizados de acuerdo a la duración de las licencias, éstos se amortizan utilizando un método directo.

3.11 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

La Universidad, no determina provisión de impuesto a la renta por encontrarse acogida a la exención de pago de impuesto a la renta, de acuerdo a lo establecido en el artículo único de la Ley N°13.713 de 1959, en concordancia con lo establecido en el Artículo N°14 del D.L. 1.604 de 1976. Excepto por aquellos servicios diferentes a la actividad educacional. El impuesto a las ganancias de la Universidad, se contabiliza sobre la base de la renta líquida imponible, determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

3.12 Beneficio a los empleados

a) Indemnización por cese de empleo

De acuerdo al estatuto administrativo no se contemplan beneficios por indemnizaciones por años de servicios que deban ser pagados a aquellos funcionarios que se retiran de la institución y, por tanto, no se ha constituido provisión alguna por este concepto.

b) Vacaciones del personal (Beneficio a corto plazo)

La Universidad reconoce el gasto por vacaciones del personal solo en la proporción que sea superior a un periodo de vacaciones. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador.

3.13 Provisiones

Las obligaciones presentes (legales o implícitas) existentes a la fecha de los Estados Financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para la Universidad, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican, teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los Estados Financieros, sobre las consecuencias del suceso y son reestimadas en cada cierre contable posterior.

3.14 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos por servicios de educación, son reconocidos cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de realización de la prestación del servicio o realización de la transacción a la fecha de los Estados Financieros.

Los ingresos por intereses son reconocidos sobre base devengada, usando el método del tipo de interés efectivo.

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

3.15 Costos financieros

Los costos financieros, son generalmente llevados a resultados cuando éstos se incurren, excepto aquellos para financiar la construcción o el desarrollo de activos calificados requiriendo un período sustancial para preparar el activo para su uso.

Los costos financieros, son reconocidos cuando estos se incurren o devengan al cierre de cada ejercicio.

3.16 Gastos de Administración

Los gastos de administración, comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones y otros gastos generales y de administración.

3.17 Uso de estimaciones y juicios

En la preparación de los Estados Financieros, la Administración realiza juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes, son revisados regularmente por la alta Administración de la Universidad Central, a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

En particular, la información sobre áreas más significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre los montos reconocidos en los Estados Financieros, son los siguientes:

- **Las pérdidas por deterioro de determinados activos:** A la fecha de cierre de cada ejercicio, o en aquella fecha en que se considere necesario, la Universidad revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles, para determinar si hay cualquier indicio que estos activos podrían estar deteriorados. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente son agrupados en una unidad generadora de efectivo ("UGE") apropiada. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido, como el mayor entre su valor recuperable (metodología de flujos futuros descontados) y su valor libro.

La Administración, necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación de periodicidad en los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo y en la tasa de interés podrían impactar los valores libros de los respectivos activos.

- **La vida útil de los activos materiales:** La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipos que son utilizados para propósitos del cálculo de la depreciación, es determinada basándose en estudios técnicos preparados por especialistas internos y externos.
- **Valorización de instrumentos financieros:** La Administración, usa su criterio al seleccionar una técnica de valorización apropiada de los instrumentos que no se cotizan en un mercado activo. Se aplican las técnicas de valorización usadas comúnmente por los profesionales del mercado.

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

- **Litigios y contingencias:** La Universidad, evalúa periódicamente la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo a las estimaciones realizadas por sus asesores legales. En los casos en que la Administración y los abogados de la Universidad han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones al respecto.

4 Cambios contables

Los Estados Financieros, al 31 de diciembre de 2018, no presentan cambios significativos en las políticas contables respecto de los años anteriores.

5 Gestión del riesgo financiero

Los riesgos financieros que surgen de las operaciones de la Universidad Central, son el riesgo de crédito, riesgo de liquidez y el riesgo de mercado. Estos riesgos surgen por el transcurso normal de operación de la Universidad y la Administración gestiona la exposición a ellos de acuerdo con las últimas políticas, visión y misión de la Universidad como entidad de Educación Superior.

a) Riesgo de crédito

El riesgo crediticio, es el riesgo de pérdida financiera para la Universidad, en caso que un alumno, ex alumno o una contraparte de un instrumento financiero, no logre cumplir con sus obligaciones contractuales. Así, puede existir retraso en los pagos directos de las cuotas de arancel anual (aunque no representan un porcentaje importante del financiamiento total) o retraso en el pago de cuotas de créditos otorgados, ambos casos están cubiertos por políticas de cobranza definidas para ello, que permiten tener la cobertura necesaria para disminuir tales riesgos.

La estimación por deterioro de los deudores incobrables, se determina en base a la antigüedad de éstas y a su evaluación individual, y el cálculo está basado en la aplicación de factores de Provisión, según el plazo de la deuda vencida de alumnos activos con contrato de servicios vigente y alumnos inactivos que interrumpió sus estudios sin haber solicitado el retiro, de acuerdo a lo mencionado en Nota 3.5, letra c.

b) Riesgo de Liquidez

Se entiende como el hecho de que una operación, no pueda ser oportunamente liquidada o cubierta con el efectivo disponible. Una situación de este tipo se presenta cuando se enfrenta una necesidad de recursos por encima de los fondos disponibles de manera líquida. Se entiende como la previsión de potenciales flujos netos negativos, como resultado de una insuficiencia de los flujos de fondos para cubrir los retiros pronosticados y no pronosticados.

El riesgo de liquidez es el que enfrentaría la Universidad, para cumplir con sus obligaciones asociadas con los pasivos financieros y no financieros, los cuales se liquidarían a través de la entrega de efectivo u otro activo financiero. El criterio que aplica la Universidad para administrar la liquidez es el de asegurar, en la medida de lo posible, que siempre exista la suficiente liquidez para cumplir con sus obligaciones en los plazos acordados, sea bajo condiciones normales, o bajo condiciones más exigentes, sin incurrir en pérdidas no aceptables o arriesgar daños a la reputación de la Universidad.

El riesgo de liquidez, también se podría ver afectado por disposiciones gubernamentales o del sector financiero, con medidas relacionadas al campo de las universidades privadas. Otra variable que afectaría el riesgo, es verse

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

enfrentado temporalmente por movilizaciones estudiantiles, pero dado la proporción del pago de las familias respecto del total del arancel, se estima que su impacto es de nivel menor.

c) Riesgo de mercado

Es uno de los riesgos más comunes y se trata del riesgo de que se produzcan pérdidas en una cartera como consecuencia de factores u operaciones de los que depende dicha cartera. Éste es también conocido como riesgo sistemático, es el riesgo de que el valor de un portafolio (de inversión o comercial) disminuya debido a cambios en valor de los factores de riesgo del mercado, los cuáles determinan su precio o valor final.

d) Riesgo de Tasa de Interés

El objetivo de la gestión de riesgo de tasas de interés es alcanzar un equilibrio en la estructura de financiamiento, que permita minimizar el costo de la deuda con una volatilidad reducida en el estado de resultados. En este sentido, La Universidad posee una baja exposición al riesgo asociado a las fluctuaciones de las tasas de interés en el mercado, ya que mayoritariamente la deuda financiera al 31 de diciembre de 2018 se encuentra estructurada a tasa fija.

Adicionalmente la Universidad minimiza los riesgos de la fluctuación de tasas de interés y de tipo de cambio asociados a los pasivos financieros con instituciones bancarias, mediante la contratación de instrumentos de coberturas (SWAP), los que permiten transformar las tasas de interés variables a una tasa de interés fija y un tipo de cambio variable a un tipo de cambio fijo.

Las variaciones de la tasa de interés modifican los flujos futuros de los activos y pasivos referenciados a una tasa de interés variable.

La universidad Central tiene exposición al riesgo de la tasa de interés, ya que su principal crédito tiene una tasa compuesta que varía en función de la tasa LIBOR de 180 días de conveniencia o de no tomar seguros de tasa de interés.

Al 31 de diciembre de 2018 la deuda en dólares convertida a pesos es de M\$ 13.245.042 como pasivo bancario. La valorización de mercado de este derivado de cobertura es de M\$ 419.060 (Mark to Market del contrato de Swap de tasa de interés).

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

6 Efectivo y equivalentes al efectivo

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo, se detalla de la siguiente forma:

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Efectivo en caja	14.146	78.090
Saldos en bancos	4.289.126	3.234.736
Depósitos a plazo	544	533
Total	4.303.816	3.313.359

El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalente al efectivo se indica en el siguiente cuadro:

Ejercicio 2018	Peso Chileno M\$	Dólar M\$	Totales M\$
Efectivo en caja	14.146	-	14.146
Saldos en bancos	4.263.149	25.977	4.289.126
Inversiones	544	-	544
Total	4.277.839	25.977	4.303.816

Ejercicio 2017	Peso Chileno M\$	Dólar M\$	Totales M\$
Efectivo en caja	78.090	-	78.090
Saldos en bancos	3.190.978	43.758	3.234.736
Inversiones	533	-	533
Total	3.269.601	43.758	3.313.359

El saldo de caja está compuesto por fondos fijos destinados a gastos menores y su valor libro es igual a su valor razonable.

El saldo en banco está compuesto por dineros mantenidos en cuentas corrientes bancarias y su valor libro es igual a su valor razonable.

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

7 Otros activos financieros corrientes

La composición de los Otros activos financieros corrientes, se detalla de la siguiente forma:

Ejercicio 2017						
Rut inversora	Instrumento	Institución	Moneda	Vto.	Tasa	Total M\$
OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTE 2017						
70.995.200-5	Pacto con retroventa	Banchile Inversiones	CLP	03-01-2018	0,23%	100.038
70.995.200-5	Pacto con retroventa	Banchile Inversiones	CLP	03-01-2018	0,23%	2.701.035
Total						2.801.073

8 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

En este rubro se agrupan todas aquellas cuentas por cobrar, documentadas y no documentadas, provenientes de las operaciones comerciales de la Universidad, con vencimiento en el corto plazo.

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar de corto plazo se componen, de la siguiente forma:

	31.12.2018	31.12.2017
	MS	MS
Deudores comerciales	315.538	397.764
Documentos por cobrar	13.968.554	12.237.726
Deudores CAÉ	1.755.827	1.351.751
Provisión de pagaré CAÉ(1)	(1.755.827)	(1.351.751)
Documentos protestados	101.021	80.362
Documentos en cobranza judicial	3.875.806	3.991.987
Otras cuentas por cobrar	312.307	315.001
Provisión Incobrables Otras Cuentas Por Cobrar	(345.489)	-
Provisión para pérdidas por deterioro	(5.246.664)	(5.058.770)
Subtotal	12.981.074	11.964.070
Fondos a rendir	85.093	94.563
Total	13.066.167	12.058.633

1) Provisión de pagaré CAE: Son provisiones que se realizan por posibles deserciones de alumnos que mantienen crédito y abandonan la carrera.

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Estratificación de la cartera

El detalle de cuentas por cobrar separados por tramos de morosidad: al día, hasta 30 días, hasta 60 días, hasta 90 días, hasta 180 días, 360 días y más de 360 días. Incluyendo eventuales provisiones por tramo.

31 de diciembre de 2018	Total	SalDOS Vigentes	SalDOS vencidos		
			0 a 3 meses	3 a 6 meses	> 6 meses
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	18.657.583	10.648.590	382.768	2.204.328	5.421.897
Subtotal	18.657.583	10.648.590	382.768	2.204.328	5.421.897
Estimación para pérdidas por deterioro	(5.591.416)	-	(19.753)	(153.834)	(5.417.829)
Total	13.066.167	10.648.590	363.015	2.050.494	4.068

31 de diciembre de 2017	Total	SalDOS Vigentes	SalDOS vencidos		
			0 a 3 meses	3 a 6 meses	> 6 meses
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	17.117.403	10.699.648	407.190	622.534	5.388.031
Subtotal	17.117.403	10.699.648	407.190	622.534	5.388.031
Estimación para pérdidas por deterioro	(5.058.770)	-	(22.552)	(156.978)	(4.879.240)
Total	12.058.633	10.699.648	384.638	465.556	508.791

El movimiento de la provisión para los deudores incobrables:

	31.12.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Saldo inicial	5.058.770	4.866.228
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar	187.894	192.542
Total	5.246.664	5.058.770

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

9 Saldos y transacciones entre entidades relacionadas

Las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas al 31 de diciembre del 2018 y 2017, se detallan en cuadros siguientes:

a) Cuentas por cobrar, corrientes

Rut	Sociedad	País	Relación	Moneda	31.12.2018		31.12.2017
					M\$	M\$	M\$
76.699.660-4	Centro de Servicios S.A	Chile	Subsidiaria	Pesos	400		-
99.538.950-9	Central Servicios S.A.	Chile	Subsidiaria	Pesos	69.977		71.092
77.982.410-1	Laboratorio de Ensayos y materiales Ltda.	Chile	Subsidiaria	Pesos	6.109		-
77.835.570-1	Inversiones Ucen Ltda.	Chile	Subsidiaria	Pesos	2.862		2.535
Total					79.348		73.627

Las cuentas por cobrar corrientes corresponden a operaciones comerciales en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no devengan intereses y no tienen cláusula de reajustabilidad.

b) Cuentas por pagar, corrientes

Las cuentas por pagar corrientes corresponden a operaciones comerciales en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no devengan intereses y no tienen cláusula de reajustabilidad.

Rut	Sociedad	País	Relación	Moneda	31.12.2018		31.12.2017
					M\$	M\$	M\$
77.982.410-1	Laboratorio de Ensayos y materiales Ltda.	Chile	Subsidiaria	Pesos	7.011		-
76.699.660-4	Centro de Servicios S.A	Chile	Subsidiaria	Pesos	14.481		14.482
99.538.950-9	Central Servicios S.A.	Chile	Subsidiaria	Pesos	121.565		176.102
Total					143.057		190.584

c) Transacciones

La NIC 24, establece que las transacciones de una sociedad con empresas relacionadas (definidas como entidades que pertenecen al mismo grupo de empresas).

RUT	Sociedad	Relación	Transacción	31.12.2018		31.12.2017	
				(Cargo)/ Abono	(Cargo)/ Abono	(Cargo)/ Abono	(Cargo)/ Abono
				M\$	M\$	M\$	M\$
99.538.950-9	Central Servicios S.A.	Subsidiaria	Servicios	79.285	(79.285)	455.424	(455.424)
99.538.950-9	Central Servicios S.A.	Subsidiaria	Asesorías	5.262	5.262	8.500	8.455
76.699.660-4	Centro de Servicios S.A	Subsidiaria	Asesorías	83.160	(83.160)	-	-
76.699.660-4	Centro de Servicios S.A	Subsidiaria	Arriendos	400	400	-	-
77.982.410-1	Lemuc Ltda.	Subsidiaria	Arriendos	53.781	(53.781)	55.265	55.265
77.982.410-1	Lemuc Ltda.	Subsidiaria	Servicios	51.335	51.335	115.550	(115.550)

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

10 Otros activos no financieros corrientes

Los otros activos no financieros corrientes al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se presenta en este rubro, el siguiente detalle:

	31.12.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Seguros vigentes	30.889	1.326
Garantías de arriendo y propuestas	17.840	12.538
Gastos anticipados becas y descuento	457.163	381.837
Gastos diferidos de SWAP	291.367	349.641
Otros proyectos de investigación	634.520	852.116
Materiales de bodega	843	5.823
Total	1.432.622	1.603.281

11 Inversiones contabilizadas utilizando el método del costo

El movimiento de las inversiones al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

RUT	Nombre parte relacionada	País de Origen	Moneda	Porcentaje de participación	31.12.2018	31.12.2017
					M\$	M\$
99.538.950-9	Central Servicios S.A.	Chile	Pesos	99,29%	200.232	200.232
76.699.660-4	Centro de Servicios Universidad Central de Chile S.A	Chile	Pesos	99,95%	82.847	82.847
77.835.570-1	Inversiones Ucen Ltda.	Chile	Pesos	99,98%	44.008	44.008
77.982.410-1	Lemuc Ltda.	Chile	Pesos	99,99%	173.917	173.917
Total					501.004	501.004

Las inversiones son registradas a su valor de costo de acuerdo a lo indicado en la Nota 3.9, de los presentes Estados Financieros.

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

12 Activos intangibles distintos de plusvalía

El detalle y movimiento de los intangibles durante el ejercicio, es el siguiente:

	Programas informáticos	Total
	M\$	M\$
Al 31 de diciembre de 2017		
Costo histórico	170.129	170.129
Amortización acumulada	(164.555)	(164.555)
Al 31 de diciembre de 2017	5.574	5.574
Adiciones		
	6.242	6.242
Amortización del ejercicio	(5.574)	(5.574)
Al 31 de diciembre de 2018	668	668
Costo histórico		
	176.371	176.371
Amortización acumulada	(170.129)	(170.129)
Al 31 de diciembre de 2018	6.242	6.242

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

13 Propiedades, Planta y Equipos

El detalle de las distintas categorías de propiedades, planta y equipos y sus movimientos al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

	Terrenos	Construcción y obras de infraestructura	Muebles y útiles	Equipos comput.	Otros activos	Leasing	Total
Al 31 de diciembre de 2016							
Costo histórico	16.818.788	54.219.332	6.371.564	6.291.386	1.428.083	-	85.129.153
Depreciación acumulada	-	(3.976.884)	(5.957.071)	(5.893.185)	(501.591)	-	(16.328.731)
Valor libro	16.818.788	50.242.448	414.493	398.201	926.492	-	68.800.422
Al 31 de diciembre de 2017							
Compra a terceros	-	1.501.876	138.872	231.194	406.727	-	2.278.669
Transferencias	-	-	-	-	-	-	-
Enajenaciones	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación del ejercicio	-	(820.606)	(208.900)	(116.895)	(204.666)	-	(1.351.067)
Valor libro	16.818.788	50.923.718	344.466	512.499	1.128.553	-	69.728.024
Al 31 de diciembre de 2017							
Costo histórico	16.818.788	55.721.209	6.510.437	6.522.582	1.834.808	-	87.407.824
Depreciación acumulada	-	(4.797.491)	(6.165.972)	(6.010.082)	(706.255)	-	(17.679.800)
Valor libro	16.818.788	50.923.718	344.465	512.500	1.128.553	-	69.728.024
Al 31 de diciembre de 2018							
Compra a terceros	-	5.438.344	70.882	211.667	385.244	378.603	6.484.740
Transferencias	-	-	-	-	-	-	-
Enajenaciones	-	(1.214.015)	-	-	-	-	(1.214.015)
Depreciación del ejercicio	-	(984.004)	(152.181)	(153.926)	(259.779)	(99.648)	(1.649.538)
Valor libro	16.818.788	54.164.043	263.166	570.241	1.254.018	278.955	73.349.211
Al 31 de diciembre de 2018							
Costo histórico	16.818.788	59.945.538	6.581.319	6.734.249	2.220.052	378.603	92.678.549
Depreciación acumulada	-	(5.781.495)	(6.318.153)	(6.164.008)	(966.034)	(99.648)	(19.329.338)
Valor libro	16.818.788	54.164.043	263.167	570.240	1.254.018	278.955	73.349.211

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

14 Impuestos a las ganancias

a) El saldo de los activos por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2018 y 2017:

	31.12.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Impuestos por recuperar	-	85.914
Crédito Sence	-	120.000
Pagos provisionales mensuales	32.950	2.220
Total	32.950	208.134

b) Los pasivos por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2018 y 2017:

	31.12.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Impuesto a la renta (1)	60.586	36.778
I.V.A. débito fiscal	975	1.159
Impuesto único trabajadores	78.714	68.201
Retenciones 10% honorarios	50.269	58.597
PPM por pagar	3.429	165
Total	193.973	164.900

(1) La Universidad Central al cierre de los ejercicios han constituido una Provisión de Impuesto a la Renta de Primera Categoría, la cual se determinó en base a las disposiciones tributarias vigentes y se ha reflejado en el estado de situación financiera el valor por pagar al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

c) Determinación de impuestos a las ganancias al 31 de diciembre de 2018 y 2017:

Durante el periodo 2018, se determinó un impuesto a las ganancias de M\$60.586 y MM\$36.778 en el 2017 por aquellos servicios diferentes a la actividad educacional. Como base de cálculo se tomó la renta líquida imponible por la tasa de impuesto a las ganancias de 27 % en 2018 y 25% en 2017.

15 Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

a) El saldo de los otros pasivos financieros al 31 de diciembre de 2018 y 2017:

	31.12.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Préstamos bancarios	14.269.320	12.462.950
Obligaciones por leasing	299.490	-
Instrumentos financieros derivados	419.060	1.270.556
Total	14.987.870	13.733.506
Corriente	1.609.178	2.799.568
No corriente	13.378.692	10.933.938
Total	14.987.870	13.733.506

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

b) El detalle de las Obligaciones Financieras, al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se presentan en los siguientes recuadros:

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Nombre acreedor	Mone-da	Tasa	M\$	Amortización
PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES DICIEMBRE 2018							
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco BCI	CLP	TNA	219.701	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco Scotiabank	USD	Tasa Libor + 1,64%	324.312	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco Scotiabank	USD	Tasa Libor + 1,54%	616.262	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco Scotiabank	USD	Tasa Libor + 1,95%	327.831	Mensual
Subtotal Pasivos Financieros Corrientes Diciembre 2018						1.488.106	
LEASING FINANCIEROS CORRIENTES DICIEMBRE 2018							
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco BCI	CLP	0,545%	86.758	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Santander	CLP	0,471%	34.314	Mensual
Subtotal Leasing Financieros Corrientes Diciembre 2018						121.072	
Total Pasivos Financieros Corrientes Diciembre 2018						1.609.178	
PASIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES DICIEMBRE 2018							
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco BCI	CLP	TNA	787.510	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco Scotiabank	USD	Tasa Libor + 1,64%	2.545.715	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco Scotiabank	USD	Tasa Libor + 1,54%	4.860.457	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco Scotiabank	USD	Tasa Libor + 1,95%	4.587.532	Mensual
Subtotal Pasivos Financieros No Corrientes Diciembre 2018						12.781.214	
LEASING FINANCIEROS NO CORRIENTES DICIEMBRE 2018							
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco BCI	CLP	0,545%	116.716	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Santander	CLP	0,471%	61.702	Mensual
Subtotal Leasing Financieros No Corrientes Diciembre 2018						178.418	
FORWARD DICIEMBRE 2018							
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	BCI	CLP	-	19.341	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	SCOTIABANK	CLP	-	399.719	Mensual
Subtotal Forward Diciembre 2018						419.060	
Total Pasivos Financieros No Corrientes Diciembre 2018						13.378.692	
Total Pasivos Financieros Diciembre 2018						14.987.870	

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Rut empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Nombre acreedor	Moneda	Tasa	Total M\$	Tipo de amortización
PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES 2017							
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco Estado	CLP	0,34%	1.501.870	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco BCI	CLP	TNA	204.188	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco Scotiabank	UF	0,45%	274.364	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco Scotiabank	USD	Libor+1,64%	281.564	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco Scotiabank	USD	Libor+1,54%	537.582	Mensual
Subtotal						2.799.568	
PASIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES 2017							
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco BCI	CLP	TNA	1.007.212	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco Scotiabank	UF	0,45%	1.283.857	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco Scotiabank	USD	Libor+1,64%	2.534.076	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Banco Scotiabank	USD	Libor+1,54%	4.838.237	Mensual
Subtotal						9.663.382	
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	BCI	CLP	-	33.806	Mensual
70.995.200-5	Universidad Central de Chile	CHILE	Scotiabank	CLP	-	1.236.750	Mensual
Subtotal Swap						1.270.556	
Total pasivos financieros no corrientes						10.933.938	

c) Activos y pasivos por instrumentos derivados de coberturas

Las operaciones de derivados financieros calificados como instrumentos de coberturas se reconocieron en el estado de situación financiera en otros activos y pasivos financieros no corrientes, según el siguiente detalle:

Entidad	Instrumento derivado	Instrumento	Eficacia	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
				Pasivo no corriente	Pasivo no corriente	Patrimonio Neto	Patrimonio Neto
				M\$	M\$	M\$	M\$
Banco Scotiabank	Cobertura de flujo de caja	Swap(1)	Eficaz	399.719	1.236.750	399.719	1.236.750
Banco BCI	Cobertura de flujo de caja	Swap(2)	Eficaz	19.341	33.804	19.341	33.804
Total instrumento de cobertura valorizado a MTM				419.060	1.270.554	419.060	1.270.554

(1) Las condiciones de los contratos cobertura Swap son las siguientes:

- N° Operación 8115 y 811: Fecha de inicio de ambos 15 de diciembre 2017, fecha de vencimiento de ambos, 15 de diciembre de 2023.
- N° Operación 8402: Fecha de inicio 25 de enero 2018, fecha de vencimiento 26 de enero de 2026.

Las operaciones son:

N° Operación 8115: US\$ 4.122.125,10 Mark to Market al 31 de diciembre 2018 M\$ (314.678)

N° Operación 8116: US\$ 7.870.251,21 Mark to Market al 31 de diciembre 2018 M\$ (297.558)

N° Operación 8402: US\$ 7.071.547,42 Mark to Market al 31 de diciembre 2018 M\$ 212.517

Total MTM Scotiabank M\$ (399.719)

(2) La condición del contrato cobertura Swap es la siguiente:

- N° Operación 5609783: Fecha de inicio 4 de octubre 2016, fecha de vencimiento 15 de diciembre de 2022.
La operación es: M\$ 1.007.211, **Total Mark to Market BCI al 31 de diciembre 2018 M\$ (19.341)**.

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

16 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de las cuentas por pagar comerciales y las otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2018 y 2017:

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Cuentas por pagar	1.789.991	1.504.213
Documentos por pagar	125.589	157.719
Acreedores varios (a)	1.026.027	1.081.934
Otras cuentas por pagar (b)	771.196	823.159
Total	3.712.803	3.567.025

a) Corresponde principalmente a los siguientes conceptos:

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Diferencia de becas	631.338	516.095
Proyectos	379.180	554.880
Otros acreedores	15.509	10.959
Total	1.026.027	1.081.934

b) Corresponde principalmente a los siguientes conceptos:

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Remuneraciones por Pagar	-	43.882
Honorarios por pagar	312.058	341.095
Imposiciones por pagar	403.112	384.371
Otras retenciones	56.026	53.811
Total	771.196	823.159

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

17 Otras provisiones

	31.12.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Provisión de gastos generales	202.238	216.195
Provisión de gastos mes anterior (1)	534.695	152.029
Total	736.933	368.224

El saldo de las otras provisiones al 31 de diciembre de 2018 y 2017:

- (1) Provisión de gastos generales mes anterior: Son todos los gastos que se facturan a la Universidad y llegan al mes siguiente después del cierre de impuesto y corresponden a gastos del mes anterior.

Movimientos de provisiones corrientes:

	31.12.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Saldo Inicial	1.719.975	1.346.820
Constituidas	2.705.346	2.703.424
Utilizadas	(1.932.562)	(2.330.269)
Total	2.492.759	1.719.975

18 Otros pasivos no financieros

El saldo de los otros pasivos no financieros al 31 de diciembre de 2018 y 2017:

	31.12.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Ingresos anticipados Colegiatura Pre grado	6.522.996	6.940.251
Ingresos anticipados Colegiatura Post grado	3.142.365	2.622.602
Total	9.665.361	9.562.853

19 Provisiones corrientes por beneficios a los empleados

El saldo de las provisiones corrientes por beneficios a los empleados al 31 de diciembre de 2018 y 2017:

	31.12.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Beneficios por vacaciones	175.937	713.696
Total	175.937	713.696

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

20 Patrimonio Neto

La Universidad Central de Chile, es una corporación de derecho privado, sin fines de lucro, autónoma y con patrimonio propio. La Universidad, mantiene y administra, un patrimonio generado principalmente por excedentes que provienen de las actividades desarrolladas propias de su gestión. De acuerdo a los Estatutos de la Universidad, en abril de cada año, mediante Asamblea de Socios de la Universidad Central de Chile, aprueba la capitalización de los excedentes provenientes del ejercicio anterior.

El patrimonio tiene la siguiente composición:

	2018	2017
	M\$	M\$
Capital pagado	27.505.870	27.505.870
Otras Reservas	28.943.840	29.728.560
Resultados acumulados	6.690.323	4.812.427
Patrimonio Total	63.140.033	62.046.857

Gestión de capital

La gestión de capital, se refiere a la administración del patrimonio de la Universidad. El objetivo de la Universidad en relación con la gestión del capital, es salvaguardar la capacidad del mismo para continuar como entidad en funcionamiento.

Otras reservas

Las otras reservas que forman parte del patrimonio de la Universidad Central de Chile, al 31 de diciembre del 2018 y 2017, corresponde al superávit de revaluación de las propiedades, plantas y equipos y coberturas de flujo de caja. En 2017, se re expresó el saldo inicial de las otras reservas, el efecto de la reexpresión fue traspasado al resultado acumulado y posteriormente capitalizado

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

21 Ingresos ordinarios, costos de ventas y gastos de administración

El saldo presentado en ingresos operacionales de la Universidad, obedece principalmente al siguiente detalle:

Concepto	01.01.2018	01.01.2017
	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Colegiaturas	37.010.292	34.893.741
Matriculas	1.697.057	1.635.604
Asesorías	1.554	12.109
Ingresos por Capacitación	329.196	596.522
Donaciones Ley N° 18.681	25.320	23.508
Otros ingresos	212.304	202.446
A.F.I. (Aporte Fiscal Indirecto)	3.657	-
Total ingresos	39.279.380	37.363.930

El detalle de los otros ingresos por función es el siguiente:

Concepto	01.01.2018	01.01.2017
	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Arriendo	68.741	65.730
Intereses por deuda colegiaturas	227.335	240.258
Recuperación Incobrables	41.823	18.417
Otros Ingresos por función	367.724	239.138
Total otros ingresos	705.623	563.543

El detalle de los costos se indica en el siguiente cuadro:

Concepto	01.01.2018	01.01.2017
	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Remuneraciones y beneficios al personal	14.586.005	14.395.777
Total costos	14.586.005	14.395.777

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

El detalle de los gastos de administración es el siguiente:

Concepto	01.01.2018	01.01.2017
	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Gastos de personas	10.503.225	9.926.382
Gastos de infraestructura	2.274.704	2.202.986
Depreciación y amortizaciones	1.561.281	1.375.732
Gastos de publicidad	1.407.265	1.507.344
Otros gastos de administración	7.027.881	6.669.491
Total gastos de administración	22.774.356	21.711.935

22 Ingresos y costos financieros

Los conceptos que componen los ingresos y costos financieros, son los siguientes:

Resultados Financieros	01.01.2018	01.01.2017
	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Rendimiento depósitos a plazo	12	11
Rendimiento valores negociables	8.028	131.169
Ingresos Financieros Swap	646.098	-
Total ingresos financieros	654.138	131.180
Intereses financieros	(1.092.506)	(672.610)
Gastos financieros	(174.776)	(126.380)
Total costos financieros	(1.267.282)	(798.990)

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

23 Contingencias, compromisos

a) Garantías

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Universidad tiene constituidas boletas de garantía por un monto total de M\$156.864.- y M\$0 respectivamente.

Producto de la Ley N°20.027 de financiamiento estudiantil para educación superior con aval del Estado, y de las instituciones de educación durante los años 2018 y 2017 la Universidad se constituyó en aval por el riesgo de no pago esperado por la deserción académica de los estudiantes garantizados, según el siguiente detalle:

Detalle	31.12.2018	31.12.2017
Cantidad alumnos	10.631	10.143
Fianza	UF1.773.158	UF1.666.812
Garantía	UF 139.426	UF 130.624

b) Juicios pendientes.

Tribunal y Rol	Estado	Cuantía \$
27° Juzgado Civil Santiago Rol: C-6306-2014	Resolución de contrato con indemnización de perjuicios. Apelación de la sentencia por parte de la Universidad.	Indeterminada
18° Juzgado Civil Santiago Rol: C-13877-2015	Demanda indemnización de perjuicios por lesiones físicas. La Universidad es demandada solidaria.	\$229.000.000
2° Juzgado del Trabajo de Santiago, RIT T-1770-2017	Tutela, espera de visita del recurso de nulidad	\$44.000.000
1° Juzgado del Trabajo de Santiago, RIT O-343-2018	Ordinario en espera del recurso de nulidad	\$14.000.000
1° Juzgado del Trabajo de Santiago, RIT O-1006-2018	Ordinario en espera del recurso de nulidad	\$14.000.000
1° Juzgado del Trabajo de Santiago, RIT O-396-2018	Tutela, espera audiencia de juicio	\$36.000.000
2° Juzgado del Trabajo de Santiago, RIT O-340-2018	Ordinario, espera de vista del recurso de nulidad	\$24.000.000 + nulidad despido
2° Juzgado del Trabajo de Santiago, RIT O-3708-2018	Ordinario en espera de juicio	\$12.000.000 + nulidad despido
1° Juzgado del Trabajo de Santiago, RIT O-2070-2018	Ordinario, espera audiencia de juicio	\$3.250.000
1° Juzgado del Trabajo de Santiago, RIT O-4120-2018	Ordinario, espera audiencia de juicio	\$3.000.000 + nulidad despido

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

2° Juzgado del Trabajo de Santiago, RIT O-5436-2018	Ordinario, espera audiencia de juicio	\$7.000.000 + nulidad despido
2° Juzgado del Trabajo de Santiago, RIT O-6241-2018	Ordinario, espera audiencia de juicio	\$7.000.000 + nulidad despido
2° Juzgado del Trabajo de Santiago, RIT T-1462-2018	Tutela, espera audiencia de juicio	\$55.000.000
2° Juzgado del Trabajo de Santiago, RIT O-6816-2018	Ordinario, espera audiencia de juicio	\$4.500.000 + nulidad despido
2° Juzgado del Trabajo de Santiago, RIT T-1550-2018	Tutela, espera audiencia de juicio	\$46.000.000 + nulidad despido
1° Juzgado del Trabajo de Santiago, RIT O-7157-2018	Ordinario, espera audiencia de juicio	\$35.000.000
2° Juzgado del Trabajo de Santiago, RIT O-7336-2018	Ordinario, espera audiencia de juicio	\$27.000.000 + nulidad despido
2° Juzgado del Trabajo de Santiago, RIT O-7488-2018	Ordinario, espera audiencia preparatoria	\$3.500.000 + nulidad despido
Juzgado de Cobranza laboral y previsional de Santiago, RIT J-487-2018	Ejecutivo, consignado montos	\$6.255.765
2° Juzgado del Trabajo de Santiago, Rol T-1789-2018	Tutela, espera audiencia de juicio	\$50.000.000
19° Juzgado Civil de Santiago, Rol C-21988-2018	Demanda de cobro de pesos. Espera notificar resolución que recibe la causa a prueba	\$8.078.200
18° Juzgado Civil de Santiago, Rol C-22317-2018	Indemnización de perjuicios. Etapa de discusión	\$321.000.000

Universidad Central de Chile
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

c) Hipotecas

Hipoteca con cláusula de garantía general a favor de SCOTIABANK CHILE con el objeto de garantizar el fiel, exacto, íntegro y oportuno cumplimiento de todas las obligaciones presentes y futuras, directas e indirectas que por cualquier motivo o título le adeude sobre los siguientes inmuebles: Lord Cochrane 377, Lord Cochrane 395 al 399; San Ignacio 416; Lord Cochrane 411, Lord Cochrane 417 al 419; Eyzaguirre 1251; Nataniel Cox 560, 570, 584 al 598; Eyzaguirre 1259; Propiedades ubicadas con frente a calle Nataniel, Lote 107 y 108, Propiedad de calle Nataniel 510 al 520, propiedades del cité pasaje Mercedes (Eyzaguirre n°1223), propiedad del pasaje del cité Mercedes frente a la calle Gálvez n°537, propiedades del pasaje del cité Mercedes situado en calle Gálvez 539; Santa Isabel 1114-1180; San Ignacio 410, Lote B y Lote C.

Sobre todos los inmuebles entregados en hipoteca, la Universidad se obligó a no gravar, enajenar, adjudicar o celebrar cualquier acto o contrato que perjudique de cualquier forma el derecho real de hipoteca que por el referido contrato se constituyó.

d) Covenants

La Universidad Central de Chile, a la fecha de elaboración de los Estados Financieros informa que ha dado cumplimiento a los compromisos de Covenants vigentes de: Deuda Financiera /Ebitda; Cobertura de deuda y Gastos Financieros; Leverage; Concentración de Deuda de Corto Plazo, Cobertura de Intereses.

24 Medio ambiente

La Universidad no realiza actividades que impacten la calidad del medio ambiente, por lo que no ha realizado desembolsos por este concepto.

25 Sanciones

Al 31 de diciembre de 2018 Universidad Central, sus Directivos y su Administración, no han recibido sanciones de ninguna especie.

26 Hechos posteriores

Entre el 31 de diciembre de 2018 y la fecha de emisión de estos estados financieros 4 de junio de 2019, no han ocurrido hechos posteriores, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los presentes estados financieros.